СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ
БОЉЕВАЦ

Бољевац, 10. април 2017. године www.boljevac.org.rs Година X– број 10

С А Д Р Ж А Ј

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

1 Одлука о доношењу Програма о постављању мањих монтажних објеката на јавним и другим површинама 2

2 Програм о постављању мањих монтажних објеката на јавним и другим површинама 2

Издавач: **Општина Бољевац, Општинска управа**, Краља Александра бр. 24, 19370 Бољевац,
Тел/факс: +381 (0)30 463 412, 463 413, fax: +381 (0) 30 463 620, e-mail: ouboljevac@open.telekom.rs; web site: www.boljevac.org.rs
Уредник: **Ана Опачић**

1.

На основу члана 7. ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКАТА НА ЈАВНИМ И ДРУГИМ ПОВРШИНАМА ("Сл. лист општине Бољевац" бр. 05/10, 7/13 и 30/16) и члана 71. Статута општине Бољевац ("Службени лист општине Бољевац", бр. 01/08 и 25/15), Општинско веће општине Бољевац на седници одржаној 10. 04. 2017. године, донело је

ПРОГРАМ О ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКАТА НА ЈАВНИМ И ДРУГИМ ПОВРШИНАМА

Члан 1.

Доноси се Програм о постављењу мањих монтажних објеката на јавним и другим површинама (У даљем тексту: Програм).

Члан 2.

Програм се доноси за локације погодне за постављање привремених монтажних објеката на територије Општине Бољевац.

Члан 3.

Саставни део Програма су графички прилози обрађених локација за постављање монтажних објеката на јавним и другим површинама.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Бољевац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број: 06-50 / 2017-II/19
Бољевац, 10. 04. 2017. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ
др Небојша Марјановић, с.р.

2.

ОПШТИНА БОЉЕВАЦ

ПРОГРАМ
О ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКАТА
НА ЈАВНИМ И ДРУГИМ ПОВРШИНАМА

Бољевац, 2017. године

САДРЖАЈ

1. **Увод**
2. **Општи подаци**
3. **Посебни подаци**
4. **Преглед обрађених локација за постављање мањих монтажних објеката**

1. Увод

На основу члана 7. Одлуке о постављању мањих монтажних на јавним и другим површинама ("Сл. лист општине Бољевац" бр. 05/10, 7/13 и 30/16) и потребе грађана Општине Бољевац, сагледана је могућност одређивања локација за постављање привремених монтажних објеката на територије Општине Бољевац.

Сва идејна решења морају да буду са одговарајућим архитектонским изразом који се уклапа у амбијенталну целину простора.

Понуђена решења инвеститора могу се узети у обзир, а ваљаност понуђених решења цениће Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове и послове јавних набавки.

2. Општи подаци

2.1. Намена објекта

Овим програмом обухваћене су могуће локације које се налазе на фреквентним саобраћајним токовима који у великом делу утичу на комерцијалност објеката.

Намена објеката одређена је са једне стране недостајућим наменама потребним становништву а са друге стране наменама на којима инсистирају будући инвеститори.

Самим тим, намена мањих монтажних објеката је разноврсна, садржаји различити а уједно су прихватљиви при спровођењу конкурса за уступање локације.

Од намене заступљени су следећи објекти:

- За продају прехрамбених, пољопривредних и индустријских производа,
- За вршење занатских услуга и делатности,
- За продају производа занатских делатности,
- За вршење угоститељских делатности,
- За адвокатске канцеларије,
- За обављање трговинске и друге делатности,
- За продају новина, лутријских тикета и осталих игара на срећу, дувана, сувенира, бижутерије, канцеларијског материјала, школске опреме,
- За обављање услуге фотокопирања,
- За продају цвећа,
- За вршење других делатности слободних професија,
- За продају робе на тезгама испред продавница,
- За обављање спортских активности,
- За гаражирање путничких аутомобила,
- Остале намене (надстрешнице, тенде, спомен обележја...).

У глобалу, заступљене су следеће категорије објеката а то су:

- Монтажни објекти чија бруто површина не може бити већа од 30.00m²,

- Монтажни киосци чија бруто површина не може бити већа од 15.00m²,
- Монтажне гараже за путничка возила чија бруто површина не може бити већа од 20.00m²,
- Летње и зимске баште,
- Тезге и други покретни мобилијар,
- Споменици и спомен обележја,
- Тенде и надстрешнице,
- Надстрешнице за склањање људи у јавном превозу,
- Балон хале спортке намене,
- Остали мањи монтажни објекти.

2.2. Конструција објекта

С обзиром да су објекти привременог карактера, тако и њихова конструкција мора бити од материјала и елемената који се лако монтирају и демонтирају без већих оштећења.
Мањи монтажни објекти су типски објекти или објекти по посебном пројекту који се формирају од готових елемената.
Башта угоститељског објекта је монтажно-демонтажни објекат отвореног типа (летња башта), или затвореног типа (зимска башта) у функцији угоститељске делатности која се обавља у угоститељском објекту.
Летњу башту чине столови, столице, сунцобрани, надстрешнице, жардињере, ограде, подни застор и одговарајући лако покретљиви монтажно-демонтажни елементи.
Летња башта се мора оивичити жардињерама или покретним оградама.
Зимска башта је монтажно-демонтажни објекат дрвене, металне односно ПВЦ конструкције, која се мора уклопити тако да се обликом и материјалом уклопи у непосредно окружење.

3. Посебни подаци

Под овом тачком обрађени су урбанистичко-технички услови за постављање мањих монтажних објеката посебно за сваку лојкацију.
Дати су сви подаци за постављање објеката, како по хоризонтали и вертикали, тако и у односу на суседне објекте, саобраћајнице и друге површине.
Све локације типа мањи монтажни објекат, киоск и монтажне гараже се уступају на временски период од 5 (пет) година.

3.1. Општи услови за све локације

- Сви објекти су приземни,
- Сви објекти треба да буду изведени у неком од монтажних система или као готови производи наручени за одређену локацију типа киоск или су објекти који се монтирају на лицу места,
- Кровни покривач-цреп (медитеран), салонит, тегола, лим, али све у складу са амбијенталном целином,
- Фасаде треба да буду обрађене према идејним решењима објеката,
- Унутрашња обрада објеката да буде прилагођена намени просторија и
- Сви објекти треба да буду прикључени на потребну инфраструктуру.
  Место прикључака инсталација одређују надлежне организације за дистрибуцију електричне енергије и комуналну инфраструктуру, на захтев инвеститора.

4. Преглед обрађених локација за постављање мањих монтажних објеката

4.1. За обављање пословних, трговинских, угоститељских, услужних и осталих делатности:

- **Локација бр. 1 –** У ул. Светосавској на К.П. бр. 298 К.О. Бољевац предвиђена су 3 (три) места;
- **Локација бр. 2 –** У ул. Солунских бораца, између продавнице и стамбене зграде, на К.П. бр. 308/13 К.О. Бољевац предвиђена су 3 (три) места.

4.2. Киосци:

- **Локација бр. 1 –** У ул. Краља Александра, између стамбене зграде и зграде Општинске управе, на К.П. бр. 173 К.О. Бољевац предвиђена су 2 (два) места;
- **Локација бр. 2 –** У ул. Драгише Петровића, преко пута Полицијске станице, на К.П. бр. 418 К.О. Бољевац предвиђена су 4 (четири) места;
- **Локација бр. 3 –** У ул. Драгише Петровића, испред Дома здравља, на К.П. бр. 247/2 К.О. Бољевац предвиђена су 2 (два) места;
- **Локација бр. 4 –** У ул. Драгише Петровића, испред стамбене зграде бр. 25, на К.П. бр. 247/2 К.О. Бољевац предвиђено је једно место;
- **Локација бр. 5 –** У ул. Солунских бораца, између стамбене зграде и продавнице, на К.П. бр. 308/13 К.О. Бољевац предвиђена су 3 (три) места;

- **Локација бр. 6 –** У ул. Светосавска, поред кишног канала, на К.П. бр. 310 К.О. Бољевац предвиђена су 2 (два) места;
- **Локација бр. 7 –** У ул. Краља Александра, кеј реке Арнауте, на К.П. бр. 286/2 К.О. Бољевац предвиђена су 9 (девет) места;
- **Локација бр. 8 –** На простору између Основне школе и Спортске хале на К.П. бр. 271 К.О. Бољевац предвиђена су 3 (три) места;
- **Локација бр. 9 –** Испред Месне канцеларије Луково, на К.П. бр. 6998/1 К.О. Луково предвиђено је једно место.

4.3. Летње и зимске баште:

- **Локација бр. 1 –** У ул. Краља Александра бр. 20/1, кафе "CITY", предвиђена је летња и зимска башта на истом месту;
- **Локација бр. 2 –** У ул. Краља Александра, кафе "BRAVO", предвиђена је летња башта на К.П. бр. 168/1 К.О. Бољевац и зимска башта на К.П. бр. 419 К.О. Бољевац;
- **Локација бр. 3 –** У ул. Краља Александра бр. 5, испред пекаре "УКУС", предвиђена је летња башта;
- **Локација бр. 4 –** У ул. Ивка Ђоловића бр. 3, испред угоститељског објекта "ВУЧКО ПЛУС", предвиђена је летња башта;
- **Локација бр. 5 –** У ул. Ивка Ђоловића бр. 4, испред угоститељског објекта "MY PLACE", предвиђена је летња башта;
- **Локација бр. 6 –** У ул. Ивка Ђоловића, испред угоститељског објекта "ТРАЧ", предвиђена је летња башта;
- **Локација бр. 7 –** У ул. Светосавска бр. 5, испред угоститељског објекта "ТРАЧ", предвиђена је летња башта;
- **Локација бр. 8 –** У ул. Светосавска бр. 7, поред и испред угоститељског објекта, предвиђена су два места за летњу башту.
  Летња башта се може постављати и користити у периоду од 1. марта до 1. новембра текуће године.
  Зимска башта се може постављати и користити у периоду од 1. октобра текуће до 1. маја наредне године.

4.4. Балон хала:

- **Локација бр. 1 -** На платоу поред Спортске хале на К.П. бр. 271 К.О. Бољевац

4.5. Монтажне гараже:

- **Локација бр. 1 – На** К.П. бр. 308/14 К.О. Бољевац, иза зграде суда, предвиђено је једно место;
- **Локација бр. 2 –** На К.П. бр. 257 К.О. Бољевац предвиђена су 4 (четири) места.

4.6. Настрешнице:

- **Локација бр. 1 –** У ул. Краља Александра бр. 20, кафе "CITY", предвиђена надстрешница изнад баште.

4.7. Остали монтажни објекти:

- Испред продавница и осталих малопродајних објеката могу се поставити сандуци за сладолед, сокове и продајни простор, тенде, монтажне полице за излагање производа, сунцобрани и столови али тако да се кретање пешака одвија несметано односно да се обезбеди мин. 1.20m ширине пролаза од ивице тротоара.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број: 06-50/2017-II /19
Бољевац, 10.04.2017. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ
др Небојша Марјановић, с.р.